



4 600 000 €

Achat demeure de prestige  
8 pièces

Surface séjour : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5742 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

7 chambres

8 salles de bains

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Demeure de prestige 696 Plascassier

Plongez dans un monde où le luxe rencontre l'élégance, où chaque détail est une invitation à l'évasion. Bienvenue à La Maison d'Elle, où la villa de vos rêves vous tend les bras, nichée sur les collines de Plascassier, à proximité des villages de Valbonne et Mougins, ainsi que des prestigieux golfs de la région. Cette propriété vous offre bien plus qu'une simple demeure ; elle est une expérience à part entière. Avec plus de 400 m<sup>2</sup> et 5 chambres dotées de leur propre salle de bains, elle est conçue pour accueillir les familles les plus exigeantes, offrant un espace généreux et un style incomparable. Mais La Maison d'Elle n'est pas seulement une maison. C'est également le cadre parfait pour des événements inoubliables. Que ce soit pour célébrer un anniversaire mémorable ou pour un mariage intime, nos espaces polyvalents s'adaptent à toutes les occasions, garantissant des souvenirs magiques sous un ciel étoilé. Pour ceux qui travaillent à distance, cette villa est bien plus qu'un simple lieu de résidence. C'est une oasis de productivité, où la lumière naturelle inonde chaque espace et où la tranquillité inspire à chaque instant. Des réunions sur la terrasse aux appels vidéo avec vue sur la mer, le travail n'a jamais été aussi agréable. Et que dire des vues ? Plongez dans un



aujourd'hui et ouvrez la porte vers votre propre coin de paradis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Exceptional | Exclusive | Luxury | Service

Georisques : www.georisques.gouv.fr

Selection ADP - Radiant Real Estate French Riviera - contact@selectionadp.com - www.selectionadp.com

Frais et charges

Non contractuel document - Document non contractuel

4 600 000 € honoraires d'agence inclus