



1 395 000 €

Achat maison

Surface : 170 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 2547 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,

Cheminée, Arrosage automatique

4 chambres

3 salles de douche

4 toilettes

2 garages

5 parkings

1 cave

Document non contractuel

31/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 738 Châteauneuf-Grasse

Au calme - Chateauneuf proche Valbonne Sur un terrain plat et arboré de 2500m2 exposé sud, belle villa en parfait état d'environ 170 m². Au rez-de-chaussée, entrée, cuisine, grande pièce de vie lumineuse ouvrant sur terrasse, suite parentale avec salle d'eau, deux chambres dont une avec dressing, salle de bain, WC invité. À l'étage, une suite parentale donnant sur tropyézienne. Double garage, piscine chauffée au sel, jacuzzi, boulodrome et atelier de 20 m². Sous-sol de 20 m². Carine : 0646405806 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 395 000 € honoraires d'agence inclus



Exceptional | Exclusive | Luxury | Service

Selection ADP - Radiant Real Estate French Riviera - contact@selectionadp.com - www.selectionadp.com

Non-contractual document - Document non contractuel